

REGULAMIN PARKINGU

Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z parkingu niestrzeżonego znajdującego się pod zarządem Spółki „Uzdrowisko Konstancin Zdrój” SA z siedzibą przy ul. Sue Ryder 1, 05-510 Konstancin Jeziorna, zwanej dalej „Zarządcą”.

§ 1. Organizacja parkingu

1. Parking działa na zasadach krótko- i długo-terminowego najmu miejsca parkingowego.
2. Parking działa całodobowo przez wszystkie dni tygodnia.

§ 2. Monitoring wizyjny na terenie parkingu

1. Wjazd i wyjazd z Parkingu jest monitorowany wizyjnie.
2. Podstawą wprowadzenia monitoringu wizyjnego na terenie parkingu jest art. 6 ust. 1 pkt. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
3. Administratorem danych osobowych pozyskanych z monitoringu jest Zarządca.
4. Dane osobowe pozyskane z monitoringu nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą przetwarzane w celu innym niż określony w ust. 5 (poniżej).
5. Monitoring wprowadzony jest celem zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających na Parkingu i mienia tam pozostawionego.
6. Monitoring funkcjonuje całą dobę.
7. Rejestracji i zapisu na nośniku fizycznym podlega tylko obraz (wizja) z kamer systemu monitoringu, nie rejestruje się dźwięku (fonii).
8. Czas przechowywania danych na nośniku (retencja danych) wynosi 30 dni.
9. W przypadku, w którym nagrania obrazu stanowią dowód w postępowaniu sądowym lub Administrator danych powziął wiadomość, iż mogą one stanowić taki dowód, termin określony w ust. 6 ulega przedłużeniu do czasu prawomocnego zakończenia postępowania.
10. W innych niż opisanych w ust. 6 przypadkach zapis na nośniku nie jest archiwizowany. Po upływie okresów, o których mowa w ust. 5 lub 6, uzyskane w wyniku monitoringu nagrania obrazu zawierające dane osobowe, podlegają zniszczeniu, o ile przepisy odrębne nie stanowią inaczej.

§ 3. Warunki najmu miejsca parkingowego

1. Umowa najmu zostaje zawarta z chwilą wjazdu na Parking, a kończy się wraz z wyjazdem z Parkingu.
2. Zarządca ma prawo do odmówienia wjazdu pojazdu bez podania przyczyny.
3. Zawarcie Umowy najmu, o której mowa w ust. 1 jest równoznaczne z zapoznaniem się i akceptacją niniejszego regulaminu.
4. Osoba korzystająca z najmowanego miejsca parkingowego zwana jest dalej w niniejszym Regulaminie „Korzystającym”.

5. Warunkiem najmu miejsca parkingowego jest najem miejsca w systemie godzinowym.

§ 4. Cena i czas parkowania

1. Opłata za wynajem miejsca parkingowego naliczana jest zależnie od czasu parkowania, zgodnie z cennikiem.
2. Pojazd powinien opuścić Parking po dokonaniu opłaty za parkowanie.
3. Opłata za parkowanie następuje bezgotówkowo w terminalu przed szlabanem wyjazdowym.

§ 5. Odpowiedzialność

1. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za szkody z tytułu kradzieży, utraty lub zniszczenia pojazdu, jak i rzeczy pozostawionych w pojeździe, w okresie najmu.
2. Zarządca jako organ administrujący Parkingiem może zażądać od każdego Wynajmującego okazania dokumentu uprawniającego do kierowania pojazdem.
3. Korzystający odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone na terenie Parkingu, w tym innym Korzystającym i osobom trzecim.
4. Korzystający zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania pracownika Recepcji obiektu o spowodowaniu i/lub poniesieniu na Parkingu szkody i złożenia stosownego „Oświadczenia” w formie pisemnej w 2 egzemplarzach, nie później niż przed opuszczeniem Parkingu.
5. W przypadku zniszczenia jakiegokolwiek urządzenia systemu parkingowego Sprawca zostanie obciążony kosztami napraw oraz kwotą utraconych przychodów z tytułu niedziałającego systemu.
6. Nieprzestrzeganie regulaminu Parkingu podlega opłacie porządkowej w wysokości 200 PLN oraz zablokowaniu pojazdu do czasu uiszczenia tej opłaty. Pojazdy stwarzające zagrożenie mogą zostać odholowane na koszt i ryzyko Korzystającego.

§ 6. Warunki użytkowania parkingu

1. Pojazdy należy stawiać tylko na wyznaczonych miejscach postojowych. Jeżeli Korzystający nie dotrzyma niniejszego zobowiązania Zarządca uprawniony jest do odholowania pojazdu na koszt i ryzyko Korzystającego lub też naliczania dodatkowej opłaty.
2. Zabrania się parkowania na wjazdach, wyjazdach, pasach ruchu, przejazdach, przejściach dla pieszych, miejscach oznaczonych znakiem „NIE PARKOWAĆ” lub innych miejscach nieoznaczonych.
3. Zabrania się wnoszenia na teren Parkingu broni, niebezpiecznych materiałów oraz nielegalnych substancji.

§ 7. Przepisy bezpieczeństwa

1. Na terenie Parkingu obowiązują przepisy Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1047 ze zm.).
2. Należy bezwzględnie przestrzegać znaków drogowych i informacyjnych oraz ograniczeń prędkości.
3. Na terenie Parkingu obowiązuje ograniczenie prędkości do 20 km/h.
4. Na terenie Parkingu zabronione jest:
 - a. palenie i używania otwartego ognia oraz picie alkoholu;
 - b. magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie;

- c. tankowanie pojazdów, uzupełnianie olejów
- d. pozostawienie samochodu z pracującym silnikiem;
- e. parkowanie pojazdów z nieszczelnymi układami;
- f. pozostawiania w pojeździe zwierząt bez opieki;
- g. prowadzenia na terenie Parkingu jakichkolwiek akcji promocyjnych lub reklamowych bez zgody Zarządcy;
- h. mycie, naprawa, odkurzanie pojazdów,
- i. wymiana cieczy chłodzącej,
- j. dokonywanie czynności mogących mieć negatywny wpływ na środowisko naturalne.

CENNIK PARKINGU W PLN	
do 20 minut	0
1 godzina	9
1 doba	50
turnus dla kuracjuszy	300

Spółka zastrzega sobie możliwość zmiany niniejszego Regulaminu i Cennika w trakcie roku kalendarzowego.